

# COMUNE DI ONANO (Prov. VT)

SERVIZIO FINANZIARIO

## NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

Il bilancio di previsione finanziario rappresenta lo strumento attraverso il quale gli organi di governo dell'Ente, nell'ambito dell'esercizio della propria funzione di indirizzo e programmazione, definiscono le risorse da destinare e missioni e programmi in coerenza con quanto previsto dai documenti della programmazione. Il bilancio di previsione 2026-2028 è stato redatto nel rispetto dei principi generali ed applicati di cui al D.Lgs. n. 118/2011. Dal 2016 per tutti gli enti al bilancio di previsione deve essere allegata la **nota integrativa**, contenente almeno i seguenti elementi parte dei quali sono desumibili dal Dup recentemente riapprovato:

- 1) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- 2) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente e dei relativi utilizzi;
- 3) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- 4) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- 5) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- 6) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- 7) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'articolo 172, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 8) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- 9) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

### 1. I criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni

Di seguito vengono evidenziati i criteri di formulazione delle previsioni relative al triennio, distintamente per la parte entrata e per la parte spesa.

#### 1.1. Le entrate

Per quanto riguarda le entrate, le previsioni relative al triennio 2026/2028 sono state formulate tenendo in considerazione il trend storico degli esercizi precedenti, ove disponibile, ovvero, le basi informative (catastale, tributaria, ecc.) e le modifiche normative che hanno impatto sul gettito. Nel prospetto seguente sono riportati i criteri di valutazione per la formulazione delle principali **entrate**:

#### IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

Principali norme di riferimento	Art. 13 del decreto legge n. 201/2011, conv. in legge n. 201/2011 Artt. 7 e 8 del d.Lgs. n. 23/2011 Art. 1, commi 639-731, legge n. 147/2013 – Legge 208/2015 – Legge 232/2016 – Legge 205/2017
Gettito conseguito nel penultimo esercizio precedente	€ 239.993.29
Gettito previsto nell'anno precedente a quello di riferimento	€ 240.000.00

Gettito previsto nel triennio	2026	2027	2028
	€ 240.000	€ 240.000	€ 240.000
<b>Effetti connessi a modifiche legislative previste sugli anni della previsione</b>	Il gettito previsto del triennio 2026/2028 risente degli effetti prodotti dalle disposizioni in materia di IMU contenute nella legge n. 208/2015 con particolare riguardo per: terreni agricoli; riduzione 50% per i comodati gratuiti tra genitori-figli; determinazione rendita catastale su imbullonati.		
<b>Effetti connessi alla modifica delle aliquote</b>	La Legge di bilancio 2020 prevede l'accorpamento delle aliquote IMU e TASI riscuotibili con unico codice.		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dalla legge</b>	A fronte degli interventi di esenzione e riduzione previsti dalla legge sono previste da parte dello Stato forme di compensazione finanziaria per ristorare i Comuni del minore gettito.		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dal regolamento</b>	Nessuno di rilievo. Resta in vigore l'aliquota agevolata del 9 per mille per gli immobili concessi in comodato d'uso a parenti di 1 <sup>a</sup> e 2 <sup>a</sup> grado che li utilizzano come abitazione principale e vi risiedono.		

#### TRIBUTO COMUNALE SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

<b>Principali norme di riferimento</b>	La TASI è stata accorpata al gettito IMU a partire dal 01/01/2020		
<b>Gettito conseguito nel penultimo esercizio precedente</b>	Ricompresa in IMU		
<b>Gettito previsto nell'anno precedente a quello di riferimento</b>	Ricompresa in IMU		
Gettito previsto nel triennio	2026	2027	2028
	Ricompresa in IMU	Ricompresa in IMU	Ricompresa in IMU
<b>Effetti connessi a modifiche legislative previste sugli anni della previsione</b>	Nessuno.		
<b>Effetti connessi alla modifica delle aliquote</b>	La Legge di bilancio 2020 prevede l'accorpamento con IMU		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dalla legge</b>	Nessuno.		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dal regolamento</b>	Nessuno		

#### TASSA SUI RIFIUTI (TARI)

<b>Principali norme di riferimento</b>	Art. 1, commi 639-731, legge n. 147/2013; Legge 208/2015; Legge 232/2016; Legge 205/2017		
<b>Gettito conseguito nel penultimo esercizio precedente</b>	€ 186.456.85		
<b>Gettito previsto nell'anno precedente a quello di riferimento</b>	€ 190.000.00		
Gettito previsto nel triennio	2026	2027	2028
	€ 190.000	€ 190.000	€ 190.000
<b>Effetti connessi a modifiche legislative previste sugli anni della previsione</b>	La legge di bilancio 2022 non ha introdotto sostanziali modifiche alla normativa TARI		
<b>Effetti connessi alla modifica delle tariffe</b>	Il piano tariffario scaturisce dal piano finanziario dei costi relativi al servizio.		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dal regolamento</b>	Nel regolamento TARI non sono previste riduzioni per abitazione unico occupante, utilizzo stagionale, produzione rifiuti speciali. Le riduzioni rappresentano costi da inserire nel piano finanziario		

**ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF**

<b>Principali norme di riferimento</b>	Decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360		
<b>Gettito conseguito nel penultimo esercizio precedente</b>	€ 61.000.97		
<b>Gettito previsto nell'anno precedente a quello di riferimento</b>	€ 62.000.00		
<b>Gettito previsto nel triennio</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
	€ 62.000.00	€ 62.000,00	€ 62.000,00
<b>Effetti connessi a modifiche legislative previste sugli anni della previsione</b>	Nessuno		
<b>Effetti connessi alla modifica delle aliquote</b>	Nessuno		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dalla legge</b>	Nessuno		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dal regolamento</b>	Non sono previste esenzioni o riduzioni		

**CANONE PATRIMONIALE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE**

<b>Principali norme di riferimento</b>	D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446 e s.m.i.		
<b>Gettito conseguito nel penultimo esercizio precedente</b>	€ 5.597.60		
<b>Gettito previsto nell'anno precedente a quello di riferimento</b>	€ 10.000.00		
<b>Gettito previsto nel triennio</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
	€ 10.000.00	€ 10.000.00	€ 10.000.00
<b>Effetti connessi a modifiche legislative previste sugli anni della previsione</b>	E' stato istituito il canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico in sostituzione della Cosap con stanziamento al cap. 3009 del bilancio 2026/2028		
<b>Effetti connessi alla modifica delle tariffe</b>	Non sono previste variazioni alle tariffe		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dalla legge</b>	Nessuno di rilievo		
<b>Effetti connessi a disposizioni recanti esenzioni e riduzioni previsti dal regolamento</b>	Nessuno di rilievo.		

Inoltre per le seguenti entrate si mettono in evidenza alcuni aspetti qualificanti delle previsioni:

**Proventi recupero evasione tributaria accertamenti IMU e TARI**

Anno 2026: € 45.000.00 (Accertamento IMU e TARI)  
 Anno 2027: € 45.000,00. (Accertamento IMU e TARI)  
 Anno 2028: € 45 000.00 (Accertamento IMU e TARI)

**Fondo di solidarietà comunale**

Il Fondo di solidarietà è stato previsto nel bilancio 2026 per l'importo di € 208.000.00

## Proventi sanzioni codice della strada Cap. 3051

Anno 2026: € 500,00

Anno 2027: € 500,00

Anno 2028: € 500,00

### 1.2. Le spese

Per quanto riguarda le **spese correnti**, le previsioni sono state formulate sulla base:

- dei contratti in essere (mutui, personale, utenze, altri contratti di servizio quali rifiuti, pulizie, illuminazione pubblica, ecc.). Per le previsioni 2026-2028 non è stato considerato l'incremento legato al tasso di inflazione programmato;
- delle spese necessarie per l'esercizio delle funzioni fondamentali;
- delle richieste formulate dai vari responsabili, opportunamente riviste alla luce delle risorse disponibili e delle scelte dell'amministrazione effettuare in relazione agli obiettivi indicati nel Documento Unico di Programmazione (DUP);

### Fondo crediti di dubbia esigibilità

Il Fondo crediti di dubbia esigibilità rappresenta un accantonamento di risorse che gli enti devono stanziare nel bilancio di previsione al fine di limitare la capacità di spesa alle entrate effettivamente esigibili e che giungono a riscossione, garantendo in questo modo gli equilibri di bilancio. Il principio contabile della contabilità finanziaria prevede criteri puntuali di quantificazione delle somme da accantonare a FCDE, secondo un criterio di progressività che - a regime - dispone che l'accantonamento sia pari alla media del non riscosso dei cinque anni precedenti, laddove tale media sia calcolata considerando gli incassi in c/competenza sugli accertamenti in c/competenza di ciascun esercizio. E' ammessa la facoltà di considerare negli incassi anche quelli intervenuti a residuo nell'esercizio successivo a valere sugli accertamenti di competenza dell'esercizio n, scorrendo di un anno la serie di riferimento. Nel secondo anno di applicazione del nuovo ordinamento, il Fondo è determinato assumendo gli incassi totali (competenza+residui) da rapportarsi agli accertamenti di competenza per i primi quattro anni del quinquennio di riferimento, ed assumendo gli incassi in competenza da rapportarsi agli accertamenti di competenza per l'ultimo anno del quinquennio. L'ente può, con riferimento all'ultimo esercizio del quinquennio, considerare gli incassi intervenuti a residuo nell'esercizio successivo a valere sugli accertamenti dell'es. n. In tal caso occorre scorrere di un anno indietro il quinquennio di riferimento.

Per le entrate che in precedenza erano accertate per cassa, il calcolo del fondo è effettuata assumendo dati extracontabili.

- Il F.C.D.E è stato calcolato con il sistema della media semplice quinquennio 2021-2025 secondo la seguente tabella:

FASE	Anno di previsione del bilancio e percentuale minima			
		2026	2027	2028
PREVISIONE		100%	100%	100%

La quantificazione del Fondo Crediti di dubbia esigibilità tiene conto delle somme che sono state incassate dai conti correnti postali, questo ha generato ovviamente un decremento dei residui attivi su cui è stato calcolato il Fondo.

Le entrate considerate per il calcolo del F.C.D.E. sono:

- Tari
- proventi recupero evasione
- proventi cimiteriali
- proventi casa di riposo
- canone enfiteutico

- Fitti di Fondi rustici
- proventi energia impianto fotovoltaico
- contributo gestore Gas per assistenza
- proventi ripetitore H 3 g
- canone locazione ripetitore Wind
- proventi ditta tecno ellesse
- contributo gestore gas

	ANNO DI PREVISIONE DEL BILANCIO			
	2026	2027	2028	
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 31.007.00	€ 31.007.00	€ 31.007.00	

**Fondo di riserva** € 5.000.00 di competenza rientra nelle percentuali previste dalla legge (min. 0,3% e max 2% delle spese correnti iscritte in bilancio)

Per l'anno 2026 è stato stanziato un **fondo di riserva di cassa** dell'importo di €. 7.127.00 delle spese finali previste in bilancio, in attuazione di quanto previsto dall'art. 166, comma 2-*quater*, del d.Lgs. n. 267/2000.

#### **Fondo anticipazione di liquidità**

Sono state stanziato nel titolo 4 di spesa l'importo della rate di ammortamento del FAL ammontanti ad € 10.891.04 (2026); € 11.079.29 (2027); € 11.271.4 (2028).

La copertura delle suddette spese riguardanti le rate di ammortamento delle anticipazioni di liquidità, avviene mediante risorse proprie derivanti dal gettito IMU.

## **2. Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente e dei relativi utilizzi.**

L'Ente, con delibera del Consiglio Comunale N.10 del 29/04/2025 ha determinato il risultato di amministrazione al 31/12/2024.

Il risultato di amministrazione al 31/12/2024 risulta così composto:

€ 579.162.90 Parte accantonata  
 € 472.542.49 Parte vincolata  
 € 4.904.50 Parte destinata ad investimenti  
 € 94.184.84 Parte disponibile del risultato di amministrazione

Nel bilancio di previsione dell'esercizio 2026 non è previsto l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione nella parte capitale del bilancio di previsione per finanziare parte dei lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione campeggio comunale.

## **3.Elenco degli interventi programmati per spese di investimento 2026-2028**

N.	Opera	Cap	Importo	Finanziamento
1	Spese per OO.PP.	4240	10.000,00	Proventi concessioni edilizie
2	Sfruttamento cava	4001	10.000,00	Proventi ristoro cave
3	Rist. recupero della porzione di palazzo Monaldeschi denominata cantinone e della sovrastante piazza Monaldeschi della Cervara	4041	480.000,00	Contributo regionale

4	Ristr. e messa in sicurezza ai fini della della percorribilità e l'accesso alle azinede agricole locali della strada comunale della fratta e selva	4042	101.000.00	Contributo gal
5	Rifacimento marciapiedi di Via Marconi per la tutela e il recupero dell'insediamento urbano storico	4043	250.000.00	Contributo regionale

Le spese previste nel piano triennale sono finanziate con contributi da parte di altre Amministrazioni Pubbliche.

Il Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale previsto nel Bilancio 2026-2028 pari ad € 0,00 sia in parte corrente che in parte conto capitale deve essere ancora formato con l'approvazione della variazione di esigibilità.

#### **4. Elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti.**

Nessuna garanzia prestata dall'ente a favore di altri soggetti.

#### **5. Gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;**

Non sono stati attivati contratti relativi a strumenti di finanza derivata.

#### **6.Elenco dei propri enti ed organismi strumentali.**

Denominazione	Codice Fiscale	% Partec.	Funzioni attribuite e attività svolte
TALETE SPA	01767320565	0,01%	ATTIVITA' PRODUTTIVE DI BENI E SERVIZI IDRICI
SIIT SERVIZI IDRICI INTEGRATI DELLA TUSCIA SRL	00214200560	0,02%	INTERVENTI PER SERVIZI IDRICI

Onano 15/11/2025

Il Responsabile Finanziario  
F.to Dott. Francesco Pesci